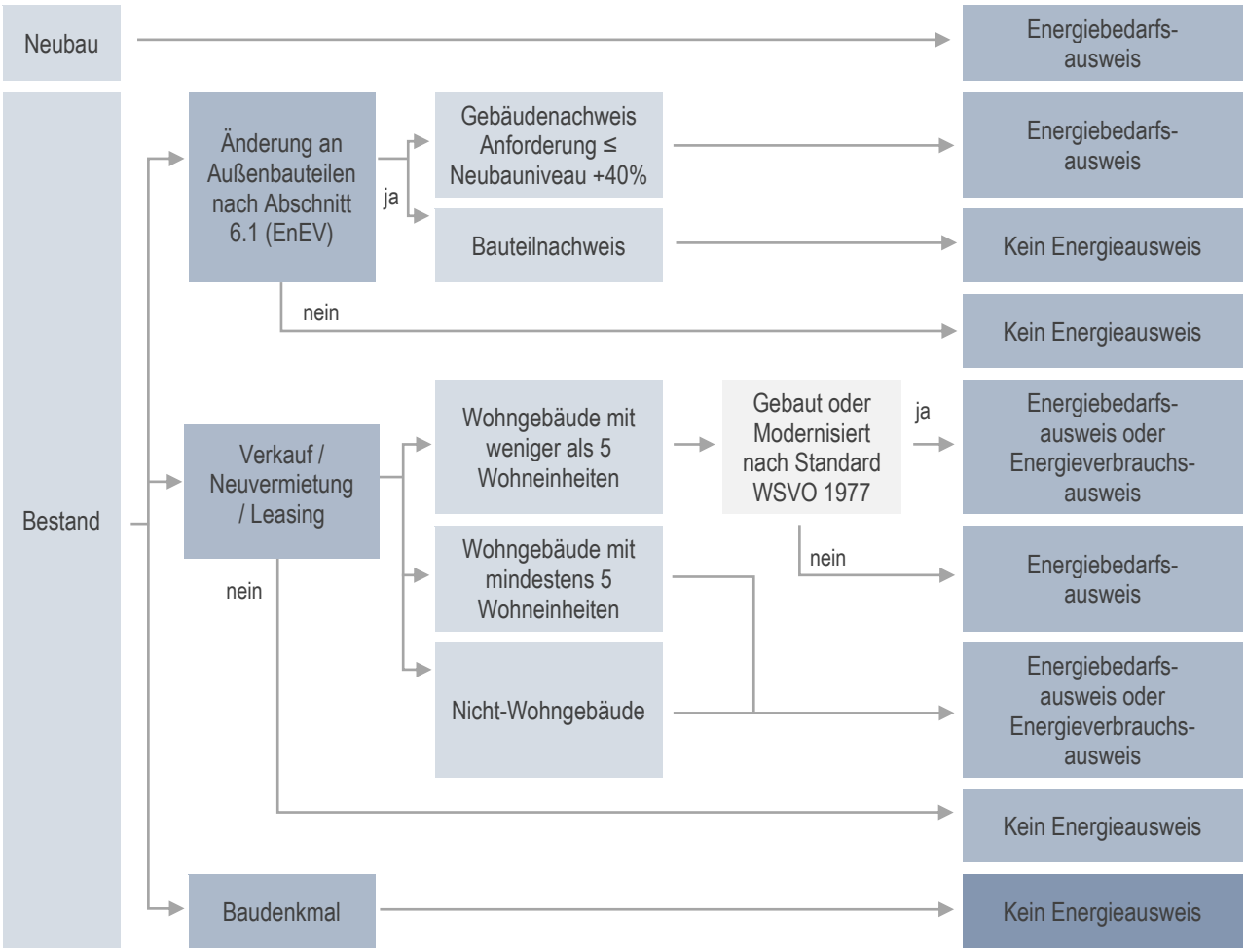
Neubau
Energiebedarfs-ausweis
Bestand
Änderung an Außenbauteilen nach Abschnitt 6.1 (EnEV)
ja
Gebäudenachweis Anforderung ≤ Neubauniveau +40%
Energiebedarfs-ausweis
Bauteilnachweis
Kein Energieausweis
nein
Kein Energieausweis
Verkauf / Neuvermietung / Leasing
Wohngebäude mit weniger als 5 Wohneinheiten
Gebaut oder Modernisiert nach Standard WSVO 1977
ja
Energiebedarfs-ausweis oder Energieverbrauchs-ausweis
nein
Energiebedarfs-ausweis
Wohngebäude mit mindestens 5 Wohneinheiten
nein
Nicht-Wohngebäude
Energiebedarfs-ausweis oder Energieverbrauchs-ausweis
Kein Energieausweis
Baudenkmal
Kein Energieausweis